

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.
FONDO DE INVERSION DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1
ESTADO DE RESULTADOS
AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(En US dólares)

Febrero

Ingresos:

| | |
|---|------------|
| Ingresos por intereses y descuentos, neto | 109.36 |
| Arrendamiento BCCR | 302,775.37 |
| Ganancias por diferencial de cambio | 0.73 |
| Otros ingresos | 1.22 |

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Total de Ingresos | \$302,886.68 |
|--------------------------|---------------------|

Gastos:

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Comisión de administración | 34,872.33 |
| Impuestos | 44,430.43 |
| Mantenimiento de los Inmuebles | 653.43 |
| Peritazgos de los Inmuebles | 1,191.90 |
| Otros Gastos Operativos | 2,307.08 |
| Calificadora de Riesgo | 778.07 |
| Gastos por servicios externos | 315.21 |
| Gastos Financieros | 63,666.42 |
| Pérdidas en diferencial de cambio | 973.20 |
| Otros Gastos | 4,534.60 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Total de Gastos | \$153,722.67 |
|------------------------|---------------------|

| | |
|--|---------------------|
| Ganancia o Pérdida neta del periodo | \$149,164.01 |
|--|---------------------|

| | |
|----------------------------|--------------|
| Rendimiento Líquido | 5.15% |
|----------------------------|--------------|

I TRIMESTRE (Enero, Febrero, Marzo 2024)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Febrero 2024 corresponde a un 5.15%.

El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del I trimestre del 2024.

“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”