

**BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, S.A.**  
**FONDO DE INVERSIÓN DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 29 DE FEBRERO DEL 2024**  
**(En US dólares)**

	<b>Febrero</b>
<b>Ingresos:</b>	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	109.36
Arrendamiento BCCR	302,775.37
Ganancias por diferencial de cambio	0.73
Otros ingresos	1.22
<b>Total de Ingresos</b>	<b>\$302,886.68</b>
<b>Gastos:</b>	
Comisión de administración	34,872.33
Impuestos	44,430.43
Mantenimiento de los Inmuebles	653.43
Peritazgos de los Inmuebles	1,191.90
Otros Gastos Operativos	2,307.08
Calificadora de Riesgo	778.07
Gastos por servicios externos	315.21
Gastos Financieros	63,666.42
Pérdidas en diferencial de cambio	973.20
Otros Gastos	4,534.60
<b>Total de Gastos</b>	<b>\$153,722.67</b>
<b>Ganancia o Pérdida neta del periodo</b>	<b>\$149,164.01</b>
<b>Rendimiento Líquido</b>	<b>5.15%</b>

**I TRIMESTRE (Enero, Febrero, Marzo 2024)**

**Observación:** el rendimiento líquido al mes de Febrero 2024 corresponde a un 5.15%.  
 El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del I trimestre del 2024.

***"Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro."***