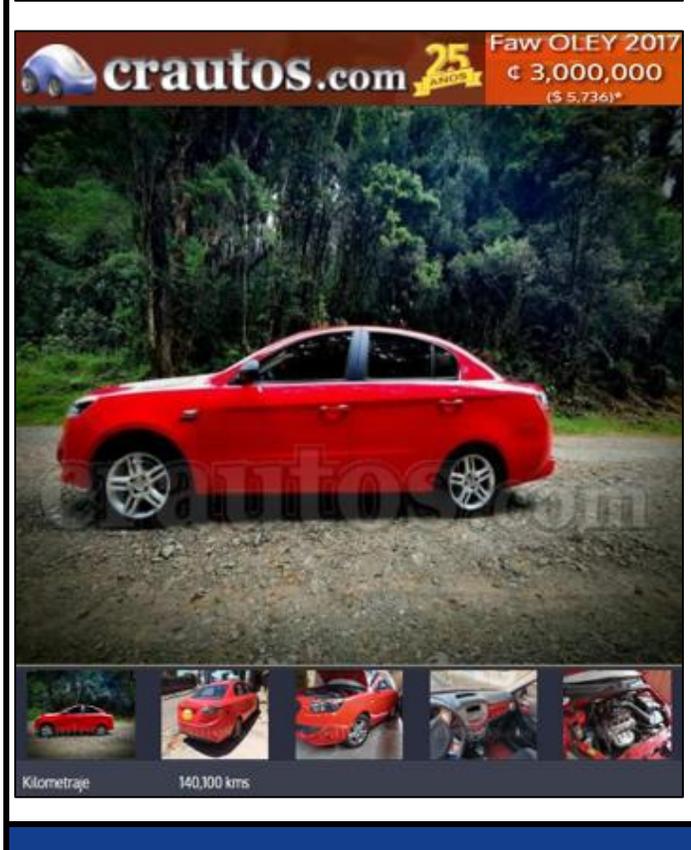
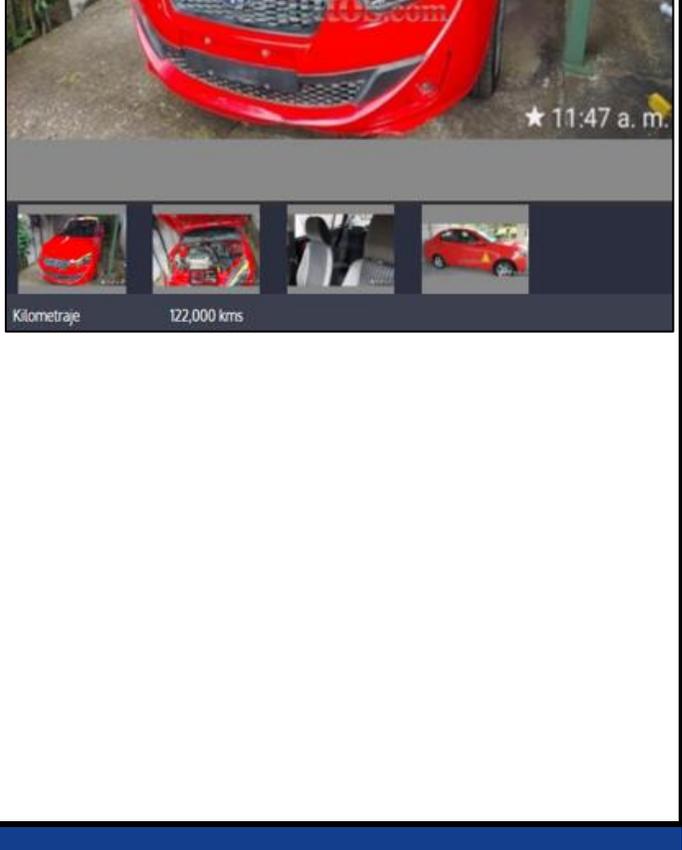


**AVALÚO DE VEHICULO**

<b>OFICINA N°</b> 208	<b>INFORME DE AVALÚO</b>		208-BLN132-2024-V
<b>NOMBRE</b> Oficina Principal - Propósito: Cobro Judicial			
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021 100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR (S)</b>			
Narvaez	Vargas	Ricardo	Céd. Identidad 1-1044-0769
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. <b>Plus Code</b> <b><u>2VQR+7XV, Heredia, Barva.</u></b>			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	<b>No se determina</b>		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>¢2 500 000,00</b>		
<b>VALOR EN LETRAS:</b>	DOS MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100		
<b>SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA</b>			<b>SÍ</b>
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
<b>FECHA DE INSPECCIÓN</b>	08/08/2024	<b>FECHA DEL INFORME</b>	10/08/2024
<b>Nombre del Perito</b>	Hugo Jorge Brian Gago		
<b>Tipo de Profesional</b>	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
<b>Número de registro</b>	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:briangago@yahoo.com">briangago@yahoo.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			208-BLN132-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢2 500 000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	FAW	ESTILO:	OLEY	
EDAD(años)	8-9	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO	
PLACA:	BLN132	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LFP83ACC4G1K00969	MODELO:	2016	
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	FAW	NUMERO MOTOR:	CA4GA5ME103280	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	262 589	Km	FECHA DE LECTURA:	08/08/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo sedan, año 2016, con 4 puertas y cajuela, halógenos, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, con tanque gas GLP, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM original, llantas en buen estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en mal estado con aro de lata #15, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1115 kg. Motor marca FAW, potencia: 69 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarros, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor, en el techo y en la cajuela. Además, tenía golpes en las puertas delanteras y los guardabarros delanteros. También tenía todas las puertas trabadas (costaba abrirlas), los asientos tenían humedad, el búmer trasero no es el original y estaba desmontado, la placa delantera estaba deteriorada, el búmer delantero estaba desmontado, le faltaba parte de la manija de la puerta trasera izquierda, tenía herrumbre en: filo de las puertas izquierdas, puertas del lado derecho y marco (parte abajo) de la puerta trasera derecha, el forro de la manivela estaba deteriorado, tenía pintura adherida en: carátula espejo retrovisor derecho y búmer trasero, tenía pintura descarapelada en: marcos puertas traseras derechas y guardabarro trasero derecho y el cobertor interno del techo estaba safado. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (febrero-2024) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢2 500 000,00</b>	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-BLN132-2024-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 10 de agosto del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Ricardo Narvaez Vargas, cédula de identidad: 1-1044-0769. Asimismo, el vehículo placas BLN132 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones y sí tiene levantamientos.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 10 de agosto del 2024.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 08 de agosto del 2024.</li><li>4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Febrero 2024.</li><li>5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2016" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: FAW Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <a href="https://t.ly/Hzd1y">https://t.ly/Hzd1y</a>, <a href="https://t.ly/Cd9Ac">https://t.ly/Cd9Ac</a> y <a href="https://t.ly/NsogB">https://t.ly/NsogB</a>.</li><li>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</li><li>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</li></ol>		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	208-BLN132-2024-V
 <p><b>crautos.com</b> 25 AÑOS Faw OLEY 2016          ₡ 3,800,000 (\$ 7,266)*          Kilometraje 174,852 kms</p>		
 <p><b>crautos.com</b> 25 AÑOS Faw OLEY 2017          ₡ 3,000,000 (\$ 5,736)*          Kilometraje 140,100 kms</p>	 <p><b>crautos.com</b> 25 AÑOS Faw OLEY 2017          ₡ 3,500,000 (\$ 6,692)*          Kilometraje 122,000 kms</p>	

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**208-BLN132-2024-V**



**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**208-BLN132-2024-V**



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BLN132

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00629230 Secuencia: 001 Fecha:27-sep-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	FAW	Estilo:	OLEY
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LFP83ACC4G1K00969	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1115 kgrms.
Número Chasis:	LFP83ACC4G1K00969	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	4,720,000.00
Año Fabricación:	2016	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2535321
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	21,500.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LFP83ACC4G1K00969		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	CA4GA5ME103280	Marca:	FAW
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	OLEY
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	69 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	110440769	NARVAEZ VARGAS RICARDO

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2016	00629230	002	27-sep-2016
	0800	01200144	001	16-may-2024

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
01-mar-2017	0	0	09-jul-2020	0	0
24-may-2018	0	0	02-jul-2018	0	0

Emitido: 10-Aug-2024 a las 11:25 horas

Imprimir

Regresar

Comprar