

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	114	INFORME DE AVALÚO	114-RDT117-2023-V
NOMBRE	CAJA AUXILIAR N°1 HEREDIA		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
ORTIZ ROMAN	ROYRAN	Céd. Identidad	1-1715-0612
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts oeste del cementerio.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡6 100 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SEIS MILLONES CIEN MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	21/12/2023	FECHA DEL INFORME	22/12/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			114-RDT117-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢6 100 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	CHEVROLET	ESTILO:	BEAT LTZ	
EDAD(años)	4	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	RDT117	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	MA6CH5CD7LT003224	MODELO:	2019	
COLOR:	PLATEADO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHEVROLET	NUMERO MOTOR:	B12D1Z3190948JVXX0044	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1200	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	82 474 Km	FECHA DE LECTURA:	21/12/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas , tiene las 4 ruedas con aros de lujo con llantas 195/50/15 en regular estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1200 cc, transmisión manual. Durante la inspección el motor arrancó, por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. moho en el asiento trasero.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢6 100 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	114-RDT117-2023-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 22 de diciembre de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de ORTIZ ROMAN ROYRAN DAVID, cédula de identidad número 1-1715-0612, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Florers, Heredia en fecha 21 de diciembre de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	114-RDT117-2023-V
<p>3. De acuerdo a la página del INS el marchamo para éste vehículo es de ¢129,621.00 correspondiente al 2024 según la ley 10389.</p> <p>4. El vehículo porta el marchamo 2023, la revisión técnica vence en julio de 2025.</p> <p>5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

114-RDT117-2023-V



COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		114-RDT117-2023-V	
 INICIO AUTOS NUEVOS AUTOS USADOS					
Chevrolet BEAT LTZ 2018		Chevrolet BEAT LTZ 2019		Chevrolet BEAT 2019	
PRECIO:	€ 6,065,010 (\$ 11,663)*	PRECIO:	€ 6,350,000 (\$ 12,212)*	PRECIO:	€ 6,500,000 (\$ 12,500)*
CILINDRADA:	1,200 c.c.	CILINDRADA:	1,200 c.c.	CILINDRADA:	1,200 c.c.
ESTILO:	Sedán	ESTILO:	Sedán	ESTILO:	Sedán
ESTADO:	Excelente	ESTADO:	Excelente	ESTADO:	Muy Bueno
NEGOCIABLE:	SI	NEGOCIABLE:	SI	NEGOCIABLE:	SI
COLOR EXT.:	GRIS	COLOR EXT.:	PLATEADO	COLOR EXT.:	GRIS
COLOR INT.:	GRIS CON NEGRO	COLOR INT.:	GRIS/ NEGRO	COLOR INT.:	NEGRO
COMBUSTIBLE:	Gasolina	COMBUSTIBLE:	Gasolina	COMBUSTIBLE:	Gasolina
TRANSMISIÓN:	Manual	TRANSMISIÓN:	Manual	TRANSMISIÓN:	Manual
KILOMETRAJE:	77477 Kms	KILOMETRAJE:	34290 Kms	KILOMETRAJE:	62500 Kms
INSCRITO:	SI	INSCRITO:	SI	INSCRITO:	SI
SE RECIBE:	SI	SE RECIBE:	NO	SE RECIBE:	SI
# PUERTAS:	5	# PUERTAS:	4	# PUERTAS:	4
PROVINCIA:	Heredia LUCES DE XENÓN/BIXENÓN.	PROVINCIA:	San José LUCES DE XENÓN/BIXENÓN.	PROVINCIA:	Alajuela ✓ LUCES DE XENÓN/BIXENÓN.
	SENSOR DE LLUVIA.		SENSOR DE LLUVIA.		SENSOR DE LLUVIA.
	LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE.		LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE.		LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE.
	MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.		MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.		MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.
	COMPUTADORA DE VIAJE.		COMPUTADORA DE VIAJE.		COMPUTADORA DE VIAJE.
	✓ VOLANTE AJUSTABLE.		VOLANTE AJUSTABLE.		VOLANTE AJUSTABLE.
	BLUETOOTH.		BLUETOOTH.		BLUETOOTH.
NOMBRE:	AUTOMOTORES CARBOT	NOMBRE:	MIGUEL AURELIO GAVIRIA	NOMBRE:	JOHAN SÁNCHEZ
TELÉFONO:	2589-0512 / 8817-0303	TELÉFONO:	8717-4510	TELÉFONO:	8582-7131
					

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

114-RDT117-2023-V

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: RDT117

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00526346 Secuencia: 001 Fecha:29-ago-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHEVROLET	Estilo:	BEAT LTZ
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	MA6CH5CD7LT003224	Peso Vacío:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	986 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1405 kgrms.
Número Chasis:	MA6CH5CD7LT003224	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,510,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2568142
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	16,125.00
Color:	PLATEADO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	MA6CH5CD7LT003224		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	B12D1Z3190948JVXX0044	Marca:	CHEVROLET
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	1CU69CR-C
Cilindrada:	1200 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	81 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117150612	ORTIZ ROMAN ROYRAN DAVID

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2019	00526346	002	29-ago-2019
EMBARGO PRACTICADO	0800	00871451	001	17-mar-2022
DECRETO DE EMBARGO	0800	00871454	001	17-mar-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 22-Dec-2023 a las 12:07 horas