

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	15	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	015-BVK829-2023-V
<b>NOMBRE</b> Liberia - Propósito: Cobro Judicial			
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
Banco	Nacional de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
			<b>Proporción de Derechos</b>
Banco	Nacional de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR (S)</b>			
Rojas	Rodríguez	Moisés Fainier	Céd. Identidad 5-0417-0422
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	TRINIDAD		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
San Joaquín de Flores. 125 metros oeste de la esquina suroeste del Cementerio. Antiguo Rayo de Luz.			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	<b>No se determina</b>		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡6 750 000,00</b>		
<b>VALOR EN LETRAS:</b>	SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
<b>SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA</b>			
			<b>SÍ</b>
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
<b>FECHA DE INSPECCIÓN</b>	18/09/2023	<b>FECHA DEL INFORME</b>	19/09/2023
<b>Nombre del Perito</b>	Hugo Jorge Brian Gago		
<b>Tipo de Profesional</b>	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
<b>Número de registro</b>	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:briangago@yahoo.com">briangago@yahoo.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			015-BVK829-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢6 750 000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 SPORT	
EDAD(años)	2-3	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO	
PLACA:	BVK829	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B9NE003965	MODELO:	2021	
COLOR:	NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BAFMD00227	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	90 997	Km	FECHA DE LECTURA:	18/09/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p><b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo automóvil, año 2021, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en tela color gris y negro en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, radio AM FM con pantalla, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en regular estado con aro #16 tipo galleta, alfombras de hule, cámara y sensores de retroceso, racks y juego de herramientas (solo gata). Peso bruto: 1525 kg. Motor marca Chery, potencia: 105 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmerps, en las puertas, en la tapa del motor, en la compuerta trasera, en las carátulas de los espejos retrovisores, en el techo y en los guardabarros. Además tenía un golpe en la compuerta trasera, en la puerta delantera izquierda, en ambos búmerps y en la tapa del motor. También tenía el búmerp trasero desmontado, la carátula del stop trasero izquierdo quebrada, el plástico del cobertor del búmerp delantero estaba desprendido y la ventana de la puerta del conductor no cierra totalmente. La batería del vehículo estaba descargada por lo que se utilizó una batería disponible en la bodega y solamente se pudo comprobar la ignición y realizar la lectura del kilometraje. No se pudo verificar el funcionamiento del motor. El marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (setiembre-2023) se encuentran al día.</p>				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢6 750 000,00</b>	

NOTAS

INFORME DE AVALÚO

015-BVK829-2023-V

**NOTAS IMPORTANTES:**

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 19 de setiembre de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Moisés Fainier Rojas Rodríguez, cédula: 5-0417-0422. Asimismo, el vehículo placas BVK829 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.
2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 19 de setiembre de 2023.
3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores de Heredia, en fecha 18 de setiembre de 2023.
4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2023) y la Revisión Técnica Vehicular (setiembre-23) al día.
5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2021" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <https://rb.gy/ej69p> y <https://crautos.com/bluebook/searchresults.cfm>.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**015-BVK829-2023-V**



Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**015-BVK829-2023-V**



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BVK829

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00545576 Secuencia: 001 Fecha:24-ago-2021

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 SPORT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB11B9NE003965	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1525 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB11B9NE003965	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,730,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2639384
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	22,025.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB11B9NE003965		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BAFMD00227	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRD4G15B
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	105 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	504170422	ROJAS RODRIGUEZ MOISES FAINIER

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	2021	00545576	002	24-ago-2021
DECRETO DE EMBARGO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	0800	01070568	001	27-jul-2023

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 19-Sep-2023 a las 10:15 horas