

AVALÚO DE VEHICULO				
OFICINA N°	61		INFORME DE AVALÚO	061-KGD006-2023-V
NOMBRE	La Uruca - Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Álvarez	Delgado	Karol	Céd. Identidad 1-1045-0208	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
DIRECCIÓN EXACTA				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	¢5.500.000,00			
VALOR EN LETRAS:	CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	22/02/2023		FECHA DEL INFORME	23/02/2023
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N°	08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES			061-KGD006-2023-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢5.500.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	NISSAN	ESTILO:	TIIDA	
EDAD(años)	6-7	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	KGD006	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	3N1CC1AD4HK190131	MODELO:	2017	
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	NISSAN	NUMERO MOTOR:	HR16787594L	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1598	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	96.299	Km	FECHA DE LECTURA:	22/02/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2017, con 4 puertas, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, halógenos, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, radio AM-FM CD marca Pioneer con control remoto, sensores de retroceso, aire acondicionado, cierre central, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en mal estado con aro de lata tipo galleta, alfombras de felpa y de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1180 kg. Motor marca Nissan, potencia: 80 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1598 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en la tapa del motor, en las puertas, en la cajuela, en el techo y en los espejos retrovisores. Además tenía golpes en el búmer delantero y en la puerta trasera izquierda. También tenía descarapelada la pintura en el búmer trasero, en la tapa del motor, en la cajuela y en las puertas y tenía mucha suciedad en el exterior de la carrocería. La batería del vehículo estaba mala por lo que se utilizó una batería disponible en la bodega y así se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El marchamo (2021) y la Revisión Técnica Vehicular (junio-2022) se encuentran vencidos.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢5.500.000,00	

NOTAS

INFORME DE AVALÚO

061-KGD006-2023-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 23 de febrero de 2023 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Karol Álvarez Delgado, cédula: 1-1045-0208. Asimismo, el vehículo placas KGD006 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni colisiones/infracciones y tiene un levantamiento.
2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 23 de febrero de 2023.
3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Barva de Heredia, en fecha 22 de febrero de 2023.
4. En la sección de fotografías se muestra el marchamo (2021) y la Revisión Técnica Vehicular (junio-22) vencidos.
5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2017" y Estado Tributario: Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Agencia Datsun Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <https://bit.ly/3SmVStz> y <https://crautos.com/bluebook/searchresults.cfm>.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

061-KGD006-2023-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

061-KGD006-2023-V



**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: KGD006

Citas de Inscripción:

Tomó: 2016 Asiento: 00330318 Secuencia: 001 Fecha:27-may-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	NISSAN	Estilo:	TIIDA
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	3N1CC1AD4HK190131	Peso Vacío:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1180 kgrms.
Número Chasis:	3N1CC1AD4HK190131	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,440,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2284441
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	16,185.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	3N1CC1AD4HK190131		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	HR16787594L	Marca:	NISSAN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BDTALAFC11EJA-RA--
Cilindrada:	1598 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	80 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	110450208	ALVAREZ DELGADO KAROL

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2016	00330318	002	18-may-2016
DECRETO DE EMBARGO	0800	00511155	001	04-jun-2019
DECRETO DE EMBARGO	0800	00617195	001	26-jun-2020

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
05-nov-2018	0	0	03-dic-2018	0	0

Emitido: 23-Feb-2023 a las 14:23 horas

Imprimir

Regresar

Comprar