

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 42972--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 42972 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL G DOCE APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO  
HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-ALAJUELITA CANTON 10-ALAJUELITA DE LA PROVINCIA DE SAN  
JOSÉ

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL G ONCE

SUR : FINCA FILIAL G TRECE

ESTE : JAVIER ACOSTA CHAVARRIA

OESTE : CALLE

MIDE: NOVENTA Y UN METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.4268

VALOR MEDIDA: 0.00427

PLANO: SJ-0967849-2004

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA          | DERECHO | INSCRITA EN |
|----------------|---------|-------------|
| 100001994M 000 |         | FOLIO REAL  |

VALOR FISCAL: 63,064,698.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO  
VEINTICINCO COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00183549-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 30-MAR-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 549-02490-01-0001-001

PARA VER MAS RUMBOS DE ESTA SERVIDUMBRE VER DOCUMENTO 549-02490

MONTO: DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS COLONES

AFECTA A FINCA: 1-00042972 F-000

INICIA EL: 14 DE MARZO DE 2005

LONGITUD: 995.00 METROS

ANCHO: 9.91 METROS

RUMBO: NORTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 01994-M-000

1 42820-F-000

1 42821-F-000

1 42822-F-000

1 42823-F-000

1 42824-F-000

1 42825-F-000

1 42826-F-000

1 42827-F-000

1 42828-F-000

1 42829-F-000

1 42830-F-000

1 42831-F-000

1 42832-F-000

1 42833-F-000

1 42834-F-000

1 42835-F-000

1 42836-F-000

1 42837-F-000

1 42838-F-000

1 42839-F-000

1 42840-F-000

1 42841-F-000

1 42842-F-000

1 42843-F-000

1 42844-F-000

1 42845-F-000

1 42846-F-000

1 42847-F-000

1 42848-F-000

1 42849-F-000

1 42850-F-000

1 42851-F-000

1 42852-F-000

1 42853-F-000

1 42854-F-000

1 42855-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 42856-F-000  
1 42857-F-000  
1 42858-F-000  
1 42859-F-000  
1 42860-F-000  
1 42861-F-000  
1 42862-F-000  
1 42863-F-000  
1 42864-F-000  
1 42865-F-000  
1 42866-F-000  
1 42867-F-000  
1 42868-F-000  
1 42869-F-000  
1 42870-F-000  
1 42871-F-000  
1 42872-F-000  
1 42873-F-000  
1 42874-F-000  
1 42875-F-000  
1 42876-F-000  
1 42877-F-000  
1 42878-F-000  
1 42879-F-000  
1 42880-F-000  
1 42881-F-000  
1 42882-F-000  
1 42883-F-000  
1 42884-F-000  
1 42885-F-000  
1 42886-F-000  
1 42887-F-000  
1 42888-F-000  
1 42889-F-000  
1 42890-F-000  
1 42891-F-000  
1 42892-F-000  
1 42893-F-000  
1 42894-F-000  
1 42895-F-000  
1 42896-F-000  
1 42897-F-000  
1 42898-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 42899-F-000  
1 42900-F-000  
1 42901-F-000  
1 42902-F-000  
1 42903-F-000  
1 42904-F-000  
1 42905-F-000  
1 42906-F-000  
1 42907-F-000  
1 42908-F-000  
1 42909-F-000  
1 42910-F-000  
1 42911-F-000  
1 42912-F-000  
1 42913-F-000  
1 42914-F-000  
1 42916-F-000  
1 42917-F-000  
1 42918-F-000  
1 42919-F-000  
1 42920-F-000  
1 42921-F-000  
1 42922-F-000  
1 42923-F-000  
1 42924-F-000  
1 42925-F-000  
1 42926-F-000  
1 42927-F-000  
1 42928-F-000  
1 42929-F-000  
1 42930-F-000  
1 42931-F-000  
1 42932-F-000  
1 42933-F-000  
1 42934-F-000  
1 42935-F-000  
1 42936-F-000  
1 42937-F-000  
1 42938-F-000  
1 42939-F-000  
1 42940-F-000  
1 42941-F-000  
1 42942-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 42943-F-000  
1 42944-F-000  
1 42945-F-000  
1 42946-F-000  
1 42947-F-000  
1 42948-F-000  
1 42949-F-000  
1 42950-F-000  
1 42951-F-000  
1 42952-F-000  
1 42953-F-000  
1 42954-F-000  
1 42955-F-000  
1 42956-F-000  
1 42957-F-000  
1 42958-F-000  
1 42959-F-000  
1 42960-F-000  
1 42961-F-000  
1 42962-F-000  
1 42963-F-000  
1 42964-F-000  
1 42965-F-000  
1 42966-F-000  
1 42967-F-000  
1 42968-F-000  
1 42969-F-000  
1 42970-F-000  
1 42971-F-000  
1 42972-F-000  
1 42973-F-000  
1 42974-F-000  
1 42975-F-000  
1 42976-F-000  
1 42977-F-000  
1 42978-F-000  
1 42979-F-000  
1 42980-F-000  
1 42981-F-000  
1 42982-F-000  
1 42983-F-000  
1 42984-F-000  
1 42985-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 42986-F-000  
1 42987-F-000  
1 42988-F-000  
1 42989-F-000  
1 42990-F-000  
1 42991-F-000  
1 42992-F-000  
1 42993-F-000  
1 42994-F-000  
1 42995-F-000  
1 42996-F-000  
1 42997-F-000  
1 42998-F-000  
1 42999-F-000  
1 43000-F-000  
1 43001-F-000  
1 43002-F-000  
1 43003-F-000  
1 43004-F-000  
1 43005-F-000  
1 43006-F-000  
1 43007-F-000  
1 43008-F-000  
1 43009-F-000  
1 43010-F-000  
1 43011-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2025 a las 16:43 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)